

## ПРОТОКОЛ

### ОБЩЕГО ОТЧЁТНО-ВЫБОРНОГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ СНТ «ДУБОК-2» В ОЧНО-ЗАОЧНОЙ ФОРМЕ

от 23 Августа 2020г.

Московская область, Орехово-Зуевский р-он, севернее пос. Беливо, СНТ «Дубок-2» на открытой площадке возле ворот территории водозаборного узла (скважины) СНТ «Дубок-2»

Всего по списку членов СНТ 98 человек

Поступило бюллетеней:

От членов СНТ 56 шт. (57,1%) от числа членов товарищества;

От числа садоводов без участия в товариществе 7 шт.;

2 (Два) бюллетеня испорчено.

Собрание открыл председатель правления СНТ «Дубок-2» Матюхин Д.В. и доложил:

На 12 часов по списку участвует 65 человек, из них 56 человек члены СНТ «Дубок-2», что составляет 57,1%. Для открытия собрания кворум есть, предлагаю открыть собрание.

Далее озвучены пункты повестки дня.

**Повестка дня:**

1. Избрание из числа присутствующих членов товарищества председателя и секретаря собрания членов СНТ «Дубок-2»
2. Избрать счётную комиссию в составе не менее 2 человек.
3. Принятие садоводов в состав членов товарищества на основании поданных заявлений.
4. Утверждение списка членов товарищества.
5. Отчёт ревизионной комиссии по проверке финансово-хозяйственной деятельности за период 06.2019 по 05.2020.
6. Отчёт о работе правления СНТ «Дубок-2» за период 06.2019 по 05.2020.
7. Выборы председателя правления СНТ «Дубок-2» на срок 2020-2022гг.
8. Принятие решения по вопросу проведения кадастровых работ в отношении земель общего пользования.
9. Утверждение расходной сметы.
10. Утверждение коммерческого обоснования и размера взносов на 2020 год.

Решение собрания:

**1 пункт:**

Избрать из числа членов товарищества - председателя собрания и секретаря общего собрания членов СНТ «Дубок-2»

Председатель: Матюхин Дмитрий Валентинович, участок 162.

Секретарь: Гергин Сергей Михайлович, участок 129.

Решение принято единогласно

«ЗА» 56 голосов - 100%

«ПРОТИВ» 0 голосов - 0%

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0 голосов - 0%

**2 пункт:**

Избрать счётную комиссию в составе не менее 2 человек.

Наделить полномочиями счётной комиссии:

- председателя собрания Матюхина Дмитрия Валентиновича,
  - секретаря собрания Гергина Сергея Михайловича,
- членов правления:
- Кузьмину Марию Сергеевну,
  - Закорюкина Юрия Валентиновича,
  - Съедину Элину Викторовну

Решение принято большинством голосов

«ЗА» 55 голосов - 98,2%

«ПРОТИВ» 0 голосов - 0%

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 1 голос - 1,8%

**3 пункт:**

Принятие садоводов в состав членов товарищества на основании поданных заявлений.

На момент проведения собрания не было подано ни одного заявления о вступлении в состав членов товарищества.

По данному пункту повестки дня голосование не производится.

**4 пункт:**

Утверждение списка членов товарищества.

Список членов товарищества предлагается утвердить в количестве (98) человек.

С прошлого собрания изменились собственники участков № 49; 135; 155; 210; 200, которыми не было изъявлено желание на вступление в членство СНТ.

Полный список членов товарищества указан в (приложение №2 к протоколу общего собрания от 23.08.2020г.)

Решение принято единогласно

«ЗА» 56 голосов - 100%

«ПРОТИВ» 0 голосов - 0%

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0 голосов - 0%

**5 пункт:**

**Отчёт ревизионной комиссии по проверке финансово-хозяйственной деятельности за период с 06.2019 по 06.2020.**

Отчёт по проверке финансово-хозяйственной деятельности представлен на сайте СНТ в информационно-телекоммуникационной сети интернет по адресу [www.duboksnt-2.ru](http://www.duboksnt-2.ru) в разделе «собрания». Копия отчёта к протоколу собрания (приложение №3 к протоколу общего собрания от 23.08.2020г.)

**Решение об утверждении отчёта принято большинством голосов**

**«ЗА» 51 голос - 91,1%**

**«ПРОТИВ» 0 голосов - 0%**

**«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 5 голосов - 8,9%**

**6 пункт:**

**Отчёт о работе правления СНТ «Дубок-2» за период с 06.2019 по 05.2020.**

**1. Ремонт проезжей части улиц, проездов.**

За период 2019 года были проведены работы по ремонту и отсыпке дорог СНТ. Работы проводились с учётом рекомендаций предоставленных общественной комиссией садоводов СНТ.

В перечень работ вошли следующие пункты:

Отсыпка и ремонт 1-ой улицы, отсыпка заездов на улицу № 1-2 и ул. №3, в местах, где ранее проводилась замена дренажных труб.

Общая сумма затрат составила 100000 рублей.

**2. Консолидация электросетей.**

В результате передачи в собственность ПАО «МОЭСК» электросетевого оборудования 10 кВ, наше СНТ не будет производить оплату потерь в электросети высокого напряжения, что поможет сэкономить ежегодно более 60 т.р.

Проведение плановых ремонтно-восстановительных, аварийных ремонтов, а также проведение санитарной рубки деревьев под ЛЭП переходит в компетенцию ПАО «МОЭСК».

Более полный перечень переданного оборудования размещён на сайте СНТ.

**3. Договор энергоснабжения.**

С 01.03.2020 было заключено дополнительное соглашение между СНТ «Дубок-2» и ПАО «Мосэнергосбыт». Согласно подписанному дополнительному соглашению, наше СНТ более не оплачивает потери 8% в электросетях 10кВ, также границей балансовой принадлежности являются клеммы присоединения к прибору учёта.

Тарифы за электроэнергию по данному договору не изменились, они установлены согласно Распоряжению комитета по ценам и тарифам.

Сборы денежных средств от садоводов происходят нерегулярно, многие садоводы не считают нужным самостоятельно, без напоминания производить своевременную оплату за потреблённую электроэнергию.

За период с 01 июня 2019 по 31 мая 2020, за электроэнергию поступило на расчётный счёт денежных средств в размере 362599,67 руб., а израсходовано за период с 01.10.2019 по 10.06.2020 денежных средств на сумму 588653,92 руб.

#### 4. ООО «Гибрид»

Работа ООО "Гибрид", с которым были заключены договора № 1706/0888 на межевание ЗОП и №1804/7680 на исправление кадастровых ошибок по независящим от СНТ причинам, была приостановлена. Начиная с июля 2019 года, ООО "Гибрид", более не находится по юридическому адресу Большой Каретный пер., 22, стр. 3, все контактные телефоны не доступны, адреса электронных почт не отвечают на сообщение.

Со стороны СНТ "Дубок-2" были направлены заказные письма на расторжение договора и на возврат ранее уплаченных средств в качестве аванса по договорам. Все письма были возвращены по сроку давности хранения.

Далее были подготовлены документы для иска в арбитражный суд. Дело № А40-330100/2019

По результатам рассмотренных материалов, иск был полностью удовлетворён. Взыскиваемая денежная суммы в размере 100 479,69 рублей, а также проценты по ст. 395 ГК РФ на сумму задолженности 72 750 рублей за период с 22.10.2019 по дату фактического погашения задолженности.

Затраты на оказание юридических услуг составляет 30000 руб. + госпошлина и затраты на почтовые отправления.

#### 5. Работа с должниками.

В 2019 году был инициирован процесс по взысканию задолженностей по взносам, а также задолженностей по оплате электроэнергии.

В настоящий момент направлены документы в суд на собственников участков № 174, 197 и 228, так как по данным участкам числится задолженность более года. Сумма взыскиваемых долгов по взносам с учётом пеня составляет 156381,12 руб., сумма взыскиваемого долга за потреблённую электроэнергию 9466,89 руб.

Затраты по договору на оказание юридических услуг составляют 5000 руб. на каждого собственника земельного участка + госпошлина.

#### 6. Вывоз ТБО.

За отчётный период было передано региональному оператору по обороту с твёрдыми бытовыми отходами ООО «Хартия» отходов в объёме 224 м3 на общую сумму 159768,72 р.

В январе был отправлен ежегодный отчёт по произведённым отходам в Министерство экологии.

#### 7. Работы по скважине.

Заключен договор с ООО «ЦГиКУ» на описание зон санитарной охраны 1-го, 2-го и 3-го поясов и постановку их на учёт в Росреестре. Документы на утверждение зон санитарной охраны и условий использования водозабора СНТ, направлены в Министерство природопользования (отдел водного хозяйства)

Стоимость затрат по договору 30000 руб.

Произведена отправка отчётов по выполнению условий лицензирования, 4-ЛС, 2-ТП за 2019 год в срок.

За 2019 год было потреблено воды в количестве 11983 м/куб., на сумму 9248,95 руб.

**Решение об утверждении отчёта принято большинством голосов**  
**«ЗА» 51 голос - 91,1%**  
**«ПРОТИВ» 0 голосов - 0%**  
**«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 5 голосов - 8,9%**

**7 пункт:**

**Избрание органов товарищества (председателя СНТ «Дубок-2»)**

Выборы председателя правления СНТ «Дубок-2» сроком на 2 года с продлением всех полномочий на период с «01» сентября 2020г. по «31» августа 2022 г. В качестве кандидатуры на должность председателя правления СНТ «Дубок-2» предлагается утвердить действующего председателя, Матюхина Дмитрия Валентиновича уч.162.

**Решение принято большинством голосов**  
**«ЗА» 53 голоса - 94,6%**  
**«ПРОТИВ» 1 голос - 1,8%**  
**«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 2 голоса - 3,6%**

**8 пункт:**

**Принятие решения по вопросу проведения кадастровых работ в отношении земель общего пользования.**

В связи с расторжением договора с ООО «Гибрид» по причине невыполнения своих обязательств, провести межевание и постановку земель общего пользования на кадастровый учёт путём заключения договора с ООО «ЦГиКУ». Проведение работ по межеванию земель общего пользования поэтапно, путём разбивки оплаты по договору на несколько частей.

Средства для проведения межевания ЗОП выделить из средств, которые поступят от оплаты задолженностей по взносам. Проектная стоимость договора 356000 рублей.

Данная организация проявила себя как добросовестный партнёр при проведении работ по постановке на кадастровый учёт скважины и зон санитарной охраны.

**Решение принято большинством голосов**  
**«ЗА» 48 голосов - 85,8%**  
**«ПРОТИВ» 4 голоса - 7,1%**  
**«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 4 голоса - 7,1%**

**9 пункт:**

**Утверждение приходно-расходной сметы товарищества и принятие решения о ее исполнении**

Расходная смета (приложение №1 к протоколу общего собрания от 23.08.2020г.) разработана на основании предшествующих смет. В ней, учтены пункты, которые рассчитаны исходя из текущих цен, тарифов, коэффициентов и налоговых ставок.

Предлагается утвердить приходно-расходную смету на 2020 год в размере 1414842 рублей 29 коп.

Решение по утверждению сметы принято большинством голосов  
«ЗА» 51 голос - 91,0%  
«ПРОТИВ» 3 голоса - 5,4%  
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 2 голоса - 3,6%

**10 пункт:**

**Утверждение финансово-экономического обоснования, утверждение размера и срока уплаты взносов.**

Для расчёта членского взноса и взносов от садоводов, ведущих садоводство без участия в товариществе, в качестве коммерческого обоснования предлагается принять в расчёт количество собственников осваиваемых (живых) участков в количестве 119 человек. В это число включено 98 члена товарищества и 21 садоводов, ведущих садоводство без участия в товариществе.

Установить взнос для членов СНТ «Дубок-2» и садоводов, ведущих садоводство без участия в товариществе в размере **11889 рублей 43 коп.** Для упрощения процедуры расчётов округлить размер взноса до 11890 рублей

Установить сроки уплаты членских взносов и взносов для садоводов, ведущих садоводство без участия в товариществе не позднее 31 октября текущего года в размере не менее чем 50% от размера взноса.

Оставшуюся сумму в размере 50% оплатить до 31 декабря 2020 года.

Решение по 10 пункту принято большинством голосов  
«ЗА» 51 голос - 91,0%  
«ПРОТИВ» 2 голоса - 3,6%  
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 3 голоса - 5,4%

Председатель собрания

/ Мейстеров Д.В.

Секретарь собрания

/ Тергин см.

Счётная комиссия:

Кузьмина Мария Сергеевна

/ [подпись]

Съедина Элина Викторовна

/ [подпись]

Закорюкин Юрий Валентинович

/ [подпись]



Приходно\_расходная смета СНТ "Дубок-2" на 2020 г.

1. Приходная часть		Расчёт взносов с одного члена товарищества	Количество взносов	Размер взноса / платежа	Сумма	% от сметы	Комментарии
1.1. Целевые поступления граждан	1.1.1. Эксплуатация ИОП, объектов инфраструктуры						
1.1.1.1.	Членские взносы членов СНТ (НК ст. 251 п. 2.1)		98	11 889 Р	1 165 164 Р		
1.1.1.2.	Взносы садоводов-индивидуалов за пользование инфраструктурой СНТ (НК ст. 251 п. 2.1)		21	11 889 Р	249 678 Р		
					1 414 842 Р		
<b>2. Расходная часть сметы на 2019 год. Очётный период с 01.06.2020 по 31.05.2021</b>							
2.1.	Расходы, связанные с содержанием и эксплуатацией, ремонтом, техническим обслуживанием ИОП, содержанием его в исправном (актуальном) состоянии (НК ст. 253 пп. 1,2)						
2.1.1.	<b>Материальные расходы (НК ст. 254)</b>						
2.1.1.1.	Ремонт проезжей части улиц, проездов		Кол-во/ед. измерения	Кол-во	Стоимость с учётом НДС 20 % /без НДС	Итого за год	% от сметы
2.1.1.1.1.			Машина 10м3	10	15 000,00 Р	150 000,00 Р	10,60%
2.1.1.1.2.	Скашивание травы, вырубка деревьев, кустарников (НК ст. 254 пп. 1,7)		месяц	3	10 740,00 Р	32 220,00 Р	2,28%
2.1.1.1.3.	Вывоз ТБО согласно расценкам по договору (НК ст. 254 пп. 1,7)		контейнер 8 м.куб	26	5 917,36 Р	153 851,36 Р	10,87%
2.1.1.1.4.	Очистка дорог СНТ от снега в период с ноября по март		месяц	5	12 500,00 Р	62 500,00 Р	4,42%
2.1.1.5.	Потребление электроэнергии для нужд СНТ в течении отчётного периода (5п.1 статьи 254 НК РФ)						
2.1.1.5.1.	Уличное освещение		Год		20 000,00 Р	20 000,00 Р	1,41%
2.1.1.5.2.	Подкачка воды из скважины, обогрев оборудования скважины в зимний период		Год		50 000,00 Р	50 000,00 Р	3,53%
2.1.1.5.3.	Сторожка (камеры наблюдения)		Год		2 000,00 Р	2 000,00 Р	0,14%
2.1.1.6.	Ежегодный мониторинг контроля качества питьевой воды. Выполнение условий программы контроля качества питьевой воды		год	1	19 836,00 Р	19 836,00 Р	1,40%
2.1.2.	<b>Расходы на оплату труда по трудовым договорам и договорам ГПХ</b>						
2.1.2.1.	Заработная плата председателя СНТ		Кол-во/ед. измерения	Кол-во	До вычета НДФЛ 13%	Итого за год	% от сметы
2.1.2.2.	Заработная плата электрика		месяц	12	10 350,00 Р	124 200,00 Р	8,78%
2.1.2.3.	Заработная плата заместителя председателя		месяц	12	4 200,00 Р	50 400,00 Р	3,56%
2.1.2.4.	Заработная плата слесарь-сантехник		месяц	12	7 650,00 Р	91 800,00 Р	6,49%
2.1.2.5.	Заработная плата казначей-кассир (Расчёт электроэнергии по двух тарифным приборам учёта)		месяц	12	4 500,00 Р	54 000,00 Р	3,82%
2.1.2.6.	Заработная плата слесарь-сантехник		месяц	12	7 950,00 Р	95 400,00 Р	6,74%
2.1.3.	<b>Расходы на отчисления по налогам и сборам на заработную плату (п 16. НК ст.255)</b>						
2.1.3.1.	Отчисления в ПФР		Кол-во/ед. измерения	Кол-во	Сумма отчислений	Итого за год	% от сметы
2.1.3.2.	Отчисления в ФСС		месяц	12	7 623,00 Р	91 476,00 Р	6,47%
2.1.3.3.	Отчисления в ФСС		месяц	12	1 767,15 Р	21 205,80 Р	1,50%
2.1.3.4.	Отчисления в ФСС и/с		месяц	12	1 004,85 Р	12 058,20 Р	0,85%
2.1.3.5.	Отчисления в ФСС и/с		месяц	12	69,30 Р	831,60 Р	0,06%

Местовкин Д.В.



2.1.4. Прочие расходы	Кол-во/ед. измерения	Кол-во	Стоимость с учётом НДС 20 % без НДС	Итого за год	% от сметы
2.1.4.1. Земельный налог площадь ЗОП= 43300 м2 ( НК ст. 388)	квартал	4	7 761,85 Р	31 047,40 Р	2,19%
2.1.4.2. Водный налог (За потреблённую воду) (НК ст. 335)	Макс. Годовой отбор воды м.куб	17490	384,00 Р	15 514,33 Р	1,10%
2.1.4.3. Расходы на компенсацию за использование для служебных поездок личных легковых автомобилей в пределах норм таких расходов, установленных Правительством Российской Федерации (НК ст. 270 п. 38) Оплата согласно маршрутному листу. Сдача листа ежемесячно. Включая аренду автомобиля по договору (1000р. в месяц)	месяц	12	2 200,00 Р	26 400,00 Р	1,87%
2.1.4.4. Расходы на юридические, информационные, консультационные услуги (НК ст. 264 пп. 1.14 и 1.15)	месяц	12	1 400,00 Р	16 800,00 Р	1,19%
2.1.4.4.1. Сайт СНТ	Год	1	32 000,00 Р	32 000,00 Р	2,26%
2.1.4.4.2. Работа с должниками (рассылка уведомлений, исковые издержки, услуги юриста, госпошлины)	членов товарищества	101	100,00 Р	10 100,00 Р	0,71%
2.1.4.4.3. Информирование членов СНТ по почте о проведении собрания	Год	2	1 000,00 Р	2 000,00 Р	0,14%
2.1.4.5. Расходы связанные с проведением субботника (мешки, перчатки, краска, кисточки)	месяц	12	6 510,00 Р	78 120,00 Р	5,52%
2.1.4.6. Расходы на услуги по ведению бухгалтерского учета, оказываемые сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями (НК ст. 264 пп. 1.36)	месяцев	12	1 900,00 Р	22 800,00 Р	1,61%
2.1.4.7. Обслуживание р/с по программе Сбербанк Бизнес Онлайн.	месяцев	12	250,00 Р	3 000,00 Р	0,21%
2.1.4.8. ПО договору РКО (комиссия за проведение операций)	упаковка	5	300,00 Р	1 500,00 Р	0,11%
2.1.4.9. Канцелярские товары, товары для работы оргтехники. (НК ст. 264 пп. 1.24)	штук	10	30,00 Р	300,00 Р	0,02%
2.1.4.9.1. Бумага писчая А4 (Светосору) 500 листов	штук	4	125,00 Р	500,00 Р	0,04%
2.1.4.9.2. Ручки шариковые син.	упаковка	2	120,00 Р	240,00 Р	0,02%
2.1.4.9.3. Бланки ведомостей, кассовый журнал 2 шт. журнал учёта 2шт.	штук	5	150,00 Р	750,00 Р	0,05%
2.1.4.9.4. Файлы полипропиленовые 100 шт					
2.1.4.9.5. Папка архивная					
2.1.4.10. Расходы на приобретение расходных материалов для системы водоснабжения, электрооборудования.					
2.1.4.10.1. Ключ пластиковый для монтажа компрессионных фитингов D 32...63 мм. PLASTICA ALFA (Италия)	штук	2	275,80 Р	551,60 Р	0,04%
2.1.4.10.2. Кабель самонесущий СИП-4 2x16	м.п.	1400	40,00 Р	56 000,00 Р	3,96%
2.1.4.10.3. Зажим анкерный DN 123 NILED для СИП	штук	60	130,00 Р	7 800,00 Р	0,55%
2.1.4.10.4. Зажим ответвительный ЗОИ 16-95/2.5-35 (UZA-11-D02-D35)	штук	20	160,00 Р	3 200,00 Р	0,23%
2.1.4.10.5. Монтажные работы	пролет	29	1 500,00 Р	43 500,00 Р	3,07%
2.1.4.10.7. Счётчик Меркурий 200.02	штук	5	1 700,00 Р	8 500,00 Р	0,60%
2.1.4.11. Светильник уличный	штук	3	6 380,00 Р	19 140,00 Р	1,35%
2.1.4.11.1. Расходы на почтовые, телефонные и другие подобные услуги, расходы на оплату услуг связи, электронной почты, информационных систем: Интернет и иные аналогичные системы (НК ст. 264 пп. 1.25)	адресатов	5	200,00 Р	1 000,00 Р	0,07%
2.1.4.11.2. Почтовые расходы связанные с отправкой отчётностей	Год	1	2 300,00 Р	2 300,00 Р	0,16%
2.1.4.11.3. Лицензионное программное обеспечение					
<b>Итоговая сумма сметы</b>				<b>1 414 842,29 Р</b>	



Местюкмы Д.В.



Номер участка в собственности	Ф.И.О. собственника	Статус содовода		В собственности	
				участков	площадь м <sup>2</sup>
1	Иванов Сергей Евгеньевич	член		1	708
2, 58	Ерёмина Ольга Николаевна	член		2	1418
3, 57	Слезова Марина Ивановна	член		2	1462
4	Маркина Марта Николаевна	член		1	700
5, 55	Карнеев Николай Владимирович	член		2	1437
6, 7	Мухин Владимир Витальевич		и.с.	2	1419
13	Северьянова Мария Никитична	член		1	700
14	Клементьева Валентина Фёдоровна	член		1	700
16, 17	Безкоровайная Галина Петровна	член		2	1400
36	Меняк Алла Васильевна		и.с.	1	700
38	Евстигнеева Елена Виктровна	член		1	700
44	Соловьева Наталья Викторовна	член		1	700
49	Соловьев Сергей Алексеевич		и.с.	1	700
50	Михеев Николай Иванович	член		1	700
51	Пучкова Людмила Александровна	член		1	700
52	Назаренко Ирина Владимировна	член		1	700
53	Тарасова Елена Александровна	член		1	703
54	Кобзарь Ольга Николаевна	член		1	701
56	Шахова Людмила Георгиевна	член		1	700
59	Овчинникова Светлана Алексеевна	член		1	770
62	Зуборев Николай Яковлевич	член		1	700
64	Ковалёв Максим Фёдорович	член		1	718
67	Дмитриева Мария Владимировна	член		1	700
68	Кокорева Надежда Ивановна		и.с.	1	700
70	Тихомирова Людмила Ивановна	член		1	700
73	Дубовицкий Владимир Иванович	член		1	700
78, 79	Рачеева Валентина Васильевна	член		2	1461
80,81,103,104,105	Харламова Екатерина Антоновна	член		5	3546
82	Капитанова Зоя Васильевна	член		1	701
83	Стикина Елена Алексеевна		и.с.	1	712
84,85	Стикин Виктор Владимирович	член		2	1400
86	Габарашвили Георгий Тамазович		и.с.	1	700
106	Пичужкина Татьяна Куприяновна	член		1	700
109, 135, 171	Максимов Георгий Александрович		и.с.	3	2156
112	Петрова Лидия Николаевна	член		1	700
113	Пузакова Елена Ивновна	член		1	700
129, 130	Гергин Сергей Михайлович	член		2	1400
132	Ермолова Раиса Тихоновна	член		1	700
143	Попова Тамара Анатольевна	член		1	700
144, 162	Матюхин Дмитрий Валентинович	член		2	1393
149, 150	Кузьмина Мария Сергеевна	член		2	1400
154	Хмурович Нина Анатольевна		и.с.	1	700
155, 156	Куминская Елена Павловна		и.с.	2	1400
158	Роганова Зинаида Васильевна	член		1	700
159	Гончарова Валентина Владимировна	член		1	700
161	Бажанова Ирина Ивановна	член		1	700
163, 164	Василенко Евгений Игоревич	член		2	1410
166	Петрусева Раиса Ильинична	член		1	700
167	Козлов Юрий Анатольевич	член		1	700
168	Калинина Татьяна Юрьевна	член		1	700
174	Ермаков Игорь Владимирович	член		1	700
175, 177	Рябчикова Виктория Васильевна		и.с.	2	1400
1826	Аверина Вера Николаевна	член		1	700
184	Белов Сергей Ильич	член		1	700
185	Батурина Надежда Николаевна	член		1	700
186, 237, 237а	Шокарев Александр Андреевич	член		3	2100
188	Палагина Татьяна Васильевна	член		1	700
189, 190	Гродецкая Лариса Герасимовна	член		2	1395

Председатель собрания  
Секретарь собрания

 / Д.В. Матюхин  
 / С.М. Гергин



Номер участка в собственности	Ф.И.О. собственника	Статус содоговода		В собственности	
				участков	площадь м <sup>2</sup>
192	Мураев Николай Николаевич		и.с.	1	700
193	Гладких Екатерина Андреевна	член		1	709
194	Смирнова Ольга Степановна	член		1	700
195	Зинзивер Анатолий Николаевич	член		1	700
196	Сермягин Анатолий Анатольевич	член		1	700
197	Сермягин Кирилл Анатольевич	член		1	700
199	Пономарёв Валерий Владимирович	член		1	700
200	Абакумов Анатолий Иванович 1/2		и.с.	1	700
201	Овсянкина Лариса Николаевна	член		1	700
203	Канардова Светлана Степановна	член		1	700
204	Соловьёва Инна Михайловна	член		1	700
205	Алимкин Анатолий Конофеевич		и.с.	1	700
206	Маншин Владислав Вадимович	член		1	700
207	Тыринова Татьяна Ивановна	член		1	700
208	Куликов Александр Георгиевич	член		1	700
209	Карцев Владимир Григорьевич	член		1	718
210	Захаров Николай Петрович		и.с.	1	733
211	Андрух Любовь Алексеевна	член		1	700
212	Андрух Павел Евгеньевич		и.с.	1	657
213	Воробьёва Елена Юрьевна	член		1	700
214, 215	Богомоллов Иван Фёдорович	член		2	1413
217	Ляшевич Галина Николаевна	член		1	700
218	Теслюк Евгений Анатольевич	член		1	713
220, 221	Растокин Николай Борисович	член		2	1400
222	Соколов Виктор Петрович		и.с.	1	700
223	Чубранова Тамара Михайловна	член		1	700
224	Барашкина Евгения Васильевна		и.с.	1	700
226	Медведева Зоя Григорьевна	член		1	700
227	Новикова Татьяна Борисовна	член		1	700
228	Минакова Нина Николаевна	член		1	700
229	Самойлова Анна Николаевна	член		1	700
230	Кистанова Екатерина Ивановна	член		1	700
231	Доронина Валентина Николаевна	член		1	700
232	Орлова Раиса Николаевна	член		1	700
233	Загорюкин Юрий Валентинович	член		1	803
234	Бабаева Мария Андреевна	член		1	800
235	Зольников Сергей Алексеевич		и.с.	1	800
236	Кюстер Тамара Владимировна	член		1	800
237б	Ковалёва Людмила Александровна		и.с.	1	700
237в	Мишустин Александр Евгеньевич		и.с.	1	673
238	Рубанова Нина Ивановна	член		1	753
238а, 238б	Гайченко Александра Юрьевна	член		2	1201
239	Боголюбов Владимир Иванович	член		1,67	1298
240	Янин Анатолий Михайлович	член		1,665	1323
241	Кузнецов Виктор Демидович	член		1,665	1357
242	Липорт Людмила Юрьевна	член		1,665	1399
243	Прокудин Виктор Николаевич	член		1,665	1399
244	Лазько Виктор Егорович	член		1,67	1299
246	Грамма Надежда Павловна	член		1	700
247, 248, 275	Дудкина Надежда Валерьевна	член		3	2294
249	Шепетинская Ольга Павловна	член		1	700
254	Андрианова Наталья Владимировна	член		1	700
255	Лапшина Надежда Сергеевна	член		1	700
256	Барашкина Нина Васильевна	член		1	700
257 + 263	Трусова Ирина Ивановна	член		1,5	1196
258 + 263	Бударин Виктор Семёнович	член		1,5	1158
259	Беляков Игорь Иванович	член		1	700
260, 261	Сьедина Элина Викторовна	член		2	1386
262	Щербakov Михаил Юрьевич		и.с.	1	700

Председатель собрания  
Секретарь собрания

 / Д.В. Матухин  
 / С.М. Гергин





Номер участка в собственности	Ф.И.О. собственника	Статус садовода		В собственности	
				участков	площадь м <sup>2</sup>
264	Веревкина Мария Сергеевна	член		1	700
276, 277	Иванова Марина Юрьевна	член		2	1500
Обрабатывается участков всего (шт)				153	
Площадь освоенных участков (м2)					109392
Членов товарищества (чел)		98			
Индивидуальных садоводов (чел)			21		



Председатель собрания  
Секретарь собрания

 / Д.В. Матюхин  
 / С.М. Гергин

## АКТ

от 14 июля 2020 г.

Ревизионная комиссия в составе: председатель Харламова Е.А. и члены комиссии Смирнова О.Т., Козлова И.Д. и Дмитриева М.В. и, провела ревизию финансово-хозяйственной деятельности садоводческого некоммерческого товарищества «Дубок-2» в присутствии кассира Куликовой С.С. за период с 23.05.2019 по 30.06.2020.

Членам ревизионной комиссии для проверки были представлены документы: приходно-расходные кассовые ордера, договоры, кассовая книга, авансовые отчеты, выписки по расчетному счету в Сбербанке РФ №40703810838290067791 (последняя запись от 26.06.2020).

За проверяемый период поступило наличных денежных средств в кассу СНТ «Дубок-2» **522 732,88 рублей**, в том числе:

- членские взносы и долги по целевым взносам на дороги – **440 062,88 рублей**.
- оплата за электроэнергию (последняя оплата 05.05.2020) – **82 670,0 рублей**.

Остаток наличных денежных средств на 22.05.2019 – **425 672,99 рублей**.

Кроме того остаток подотчетных средств числится за председателем Матюхиным Д.В. – **122 471,88 рублей** (для внесения денежных средств на расчетный счет в Сбербанке РФ)

Всего денежных средств, которые числятся в кассе **425 672,99 + 122 471,88 = 548 144,87 рублей**

**Итого наличных денежных средств с учетом подотчетных – 1 070 877,75 рублей.**

За проверяемый период было израсходовано наличных денежных средств:

1	премия Рачееву Ф.В.	5 000,00
2	оплата за свет с мая по август 2019	387 829,00
3	компьютер	38 196,00
4	диски	13 390,00
5	запчасти на водопровод (трубы, сиделки, заглушки)	5 545,00
6	Зарплата Зотову Г.В.	45 500,00
<b>ИТОГО</b>		<b>495 460,00</b>

**Остаток наличных денежных средств – 575 417,75 рублей**

Израсходовано подотчетных денег Матюхиным Д.В.:

1	компьютер	38 196,00
2	диски	13 390,00
3	доплата за электроэнергию	15 000,00
<b>ИТОГО</b>		<b>66 586,00</b>

**Остаток подотчетных денежных средств у Матюхина Д.В. – 55 885,88 рублей**

**Выдано в подотчет для оплаты за электроэнергию Загорюкину Ю.В. 400 000 рублей**

**Остаток денежных средств в кассе - 119 531,87 рублей.**

За проверяемый период безналичных денежных средств на расчетном счете в Сбербанке РФ – **2 121 471,77 рублей**, в том числе:

- остаток на 22.05.2019 – 326 224,57 рублей;
- оплата членских и целевых взносов от садоводов – 1 320 500,00 рублей
- оплата за электроэнергию – 405 108,03 рублей
- оплата задолженности по взносам и электроэнергии – 69 639,17 рублей

КОПИЯ ВЕРНА  
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ  
СНТ «ДУБОК-2»  
МАТЮХИН Д. В.



За проверяемый период было израсходовано безналичных денежных средств:

1	обращение с отходами (ХАРТИЯ)	159 768,72
2	электроэнергия	588 653,98
3	заработная плата	339 051,00
4	иск в арбитражный суд	3 865,00
5	юридические услуги	45 315,00
6	покос травы	30 540,00
7	очистка дорог от снега	37 500,00
8	аренда автомобиля, бензин, почтовые расходы	25 645,44
9	геодезические и кадастровые услуги по охранной санитарной зоне	30 000,00
10	содержание сайта	19 600,00
11	отсыпка дорог	100 000,00
12	водный налог	9 225,00
13	ведение бухгалтерии	75 600,00
14	госпошлина	2 776,00
15	земельный налог	31 047,00
16	комиссия банка	28 849,17
17	электросчетчики (СМЭК)	21 600,00
18	налоги, страховые взносы	199 762,73
19	запчасти на водопровод (пластик Север)	5 806,80
20	анализ воды	19 836,00
	<b>ИТОГО</b>	<b>1 774 441,84</b>

Всего остаток денежных средств на расчетном счете в Сбербанк РФ на конец отчетного периода – 347 029,93 рублей.

Всего остаток денежных средств 922 447,78 рублей, в том числе:

- ✓ в кассе СНТ «Дубок -2» 119 531,87 рублей;
- ✓ на расчетном счете в сбербанке 347 029,93 рублей;
- ✓ остаток подотчетных денег у председателя СНТ «Дубок-2» Матюхина Д.В. – 55 885,88 рублей.
- ✓ остаток подотчетных денег у Закорюкина Ю.В. – 400 000,00 рублей.

До настоящего времени числится долг за Стрелене И.П. в размере 226 186 рублей. Собрание должно принять решение о списании этих средств или о взыскании в судебном порядке в рамках гражданского судопроизводства.

Харламова Е.А. \_\_\_\_\_

Дмитриева М.В. \_\_\_\_\_

Смирнова О.Т. \_\_\_\_\_

Козлова И.Д. \_\_\_\_\_

КОПИЯ ВЕРНА  
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ  
СНТ «ДУБОК-2»

МАТЮХИН Д. В.



Всего прошито, пронумеровано и  
скреплено

13 ( тринадцать ) листов

цифрами

прописью

Должность Председатель

Подпись М.П. Матвеев

" 26 " августа



1747 1111  
1111 1111  
1111 1111