

Приходно_расходная смета СНТ "Дубок-2" на 2025 г.

1.	Приходная часть										
1.1.	Целевые поступления граждан			Расчёт взносов с одного члена товарищества	Количество взносов	Размер взноса / платежа		Сумма	% от сметы	Комментарии	
1.1.1.	Эксплуатация ИОП, объектов инфраструктуры										
	1.1.1.1.	Членские взносы членов СНТ (НК ст. 251 п. 2.1)			86	17 347 Р		1 491 846 Р			
	1.1.1.2.	Взносы садоводов ведущих садоводство без участия в товариществе (НК ст. 251 п. 2.1)			39	17 347 Р		676 535 Р			
								2 168 381 Р			
2.	Расходная часть сметы на 2025 год. Очётный период с 01.06.2025 по 31.05.2026										
2.1.	Расходы, связанные с содержанием и эксплуатацией, ремонтом, техническим обслуживанием ИОП, поддержание его в исправном (актуальном) состоянии (НК ст. 253 пп. 1.2)										
2.1.1.	Материальные расходы (НК ст. 254)				Кол-во/ед. измерения	Кол-во	Стоимость с учётом НДС 20 % /без НДС	Итого за год	% от сметы	Комментарии	
	2.1.1.1.	Ремонт проезжей части улиц, проездов			Машина 10м3	15	25 000,00 Р	375 000,00 Р	17,29%	В расчёт стоимости одной машины входит 10м³ материала с планированием.	
	2.1.1.2.	Вырубка деревьев.			услуга	1	300 000,00 Р	300 000,00 Р	13,84%	Расчётка периметра и территории СНТ от высокорослых деревьев и кустарника с целью приведения в соответствие с нормами требования противопожарной безопасности. Пожарные водоёмы.	
	2.1.1.3.	Скашивание травы, вырубка деревьев, кустарников (НК ст. 254 пп. 1.7)			месяц	3	30 000,00 Р	90 000,00 Р	4,15%	Покос травы по договору на оказание услуг 72 соток. Стоимость одной сотки 375 руб.	
	2.1.1.4.	Вывоз ТБО согласно расценкам по договору (НК ст. 254 пп. 1.7)			онтейнер 8 м.ку	24	8 415,52 Р	201 972,48 Р	9,31%	Расчётная стоимость 1 м.куб. с 01.07.2024г. составляет 1051,15 рублей в соответствии с постановлением правительства Московской области 20.12.2023 № 299-Р	
	2.1.1.5.	Очистка дорог СНТ от снега в период с ноября по март			за услугу	11	7 500,00 Р	82 500,00 Р	3,80%	По договору на оказание услуг с ИП или самозанятым. По договору оплата за разовую услугу 7000 рублей. Расчётка дорог по заявке. Расчёт сделан на основе статистики за 2023-2024 год	
	2.1.1.6.	Потребление электроэнергии для нужд СНТ в течении отчётного периода (5п.1 статьи 254 НК РФ)									
	2.1.1.6.1.	Уличное освещение 99994012 / 23829355			T1-кВт.ч / год	3905	4,36 Р	17 025,80 Р	0,79%	Покупатель: СНТ "Дубок-2" Договор 50120002007477 (номер договора до 01.01.2023 - 99977912) от 01.05.2019 Расчёт произведён на основании фактических потреблений электроэнергии за прошедший отчётный период.	
					T2-кВт.ч / год	3648	10,14 Р	36 990,72 Р	1,71%		
	2.1.1.6.2.	Скважина 9993812 \ 37214810			T1-кВт.ч / год	2993	4,36 Р	13 049,48 Р	0,60%		
					T2-кВт.ч / год	474	10,14 Р	4 806,36 Р	0,22%		
	2.1.1.6.3.	Освещение и обогрев скважины 99993912 \ 34217046			T1-кВт.ч / год	1019	4,36 Р	4 442,84 Р	0,20%		
					T2-кВт.ч / год	520	10,14 Р	5 272,80 Р	0,24%		
	2.1.1.6.4.	КПП (камеры наблюдения) 99993712 / 30270814			T1-кВт.ч / год	333	4,36 Р	1 451,88 Р	0,07%		
					T2-кВт.ч / год	178	10,14 Р	1 804,92 Р	0,08%		
								Итого за год		84 844,80 Р	
	2.1.1.7.	Ежегодный мониторинг контроля качества питьевой воды. Выполнение условий программы контроля качества питьевой воды			год	1	32 245,20 Р	32 245,20 Р	1,49%	По договору с ФБУЗ ЦГЭМО № №113-110/25 от 05.02.2025г.	
2.1.2.	Расходы на оплату труда по трудовым договорам и договорам ГПХ				Кол-во/ед. измерения	Кол-во	До вычета НДФЛ 13%	Итого за год	% от сметы	Комментарии	
	2.1.2.1.	Заработная плата председателя СНТ			месяц	12	20 700,00 Р	248 400,00 Р	11,46%	На руки	18 009,00 Р руб.
	2.1.2.3.	Заработная плата заместителя председателя			месяц	12	12 080,00 Р	144 960,00 Р	6,69%	На руки	10 509,60 Р руб.
	2.1.2.4.	Заработная плата слесарь-сантехник			месяц	12	7 500,00 Р	90 000,00 Р	4,15%	На руки	6 525,00 Р руб.
	2.1.2.5.	Заработная плата сторожа			месяц	12	7 500,00 Р	90 000,00 Р	4,15%	На руки	6 525,00 Р руб.
2.1.3.	Расходы на отчисления по налогам и сборам на заработную плату (п 16. НК ст.255)				Кол-во/ед. измерения	Кол-во	Сумма отчислений	Итого за год	% от сметы	Комментарии	
	2.1.3.1.	Отчисления в ПФР			месяц	12	10 511,60 Р	126 139,20 Р	5,82%	ПФР 22%	
	2.1.3.2.	Отчисления в ФОМС			месяц	12	2 436,78 Р	29 241,36 Р	1,35%	ФОМС 5,1%	
	2.1.3.3.	Отчисления в ФСС			месяц	12	1 385,62 Р	16 627,44 Р	0,77%	ФСС 2,9%	
	2.1.3.4.	Отчисления в ФСС н/с			месяц	12	95,56 Р	1 146,72 Р	0,05%	ФСС н/с 0,2%	

2.1.4. Прочие расходы		Кол-во/ед. измерения	Кол-во	Стоимость с учётом НДС 20 % /без НДС	Итого за год	% от сметы	
2.1.4.1.	Земельный налог ФНС 5034 КПП 503401001 (САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО "ДУБОК-2") Земельный участок 50:24:0060504:0042	квартал	4	8 696,00 Р	34 784,00 Р	1,60%	Налоговая база (кадастровая стоимость) 11594008 рублей. Налоговая ставка 0,3%
2.1.4.2.	Водный налог (За потреблённую воду) (НК ст. 335)	Макс. Годовой отбор воды м.куб	17490	384,00 Р	31 230,14 Р	1,44%	Бассейн реки "Волга", на 2023, коэффициент составляет 4,05р. Оплата проводится за фактически потреблённый объём воды, но расчёт произведён с учётом максимального потребления воды 17490 м3
2.1.4.3.	Расходы на компенсацию за использование для служебных поездок личных легковых автомобилей в пределах норм таких расходов, установленных Правительством Российской Федерации (НК ст. 270 п. 38) Оплата согласно маршрутному листу. Сдача листа ежемесячно. Включая аренду автомобиля по договору (1000р. в месяц)	месяц	12	2 200,00 Р	26 400,00 Р	1,22%	Постановление Правительства РФ от 8 февраля 2002 г. № 92) Стоимость АИ-92 в 2003 году сотавляла 11,3р. При выплате аренды физ. лицу, арендатор становится налоговым агентом и уплачивает НДФЛ 13%. В 2024 году возможны изменения с 01.01.2024.
2.1.4.4.	Расходы на юридические, информационные, консультационные услуги (НК ст. 264 пп. 1.14 и 1.15)						
2.1.4.4.1.	Сайт СНТ	месяц	12	1 400,00 Р	16 800,00 Р	0,77%	Абонентское обслуживание сайта (ежемесячно)
2.1.4.4.2.	Работа с должниками (рассылка уведомлений, исковые издержки, услуги юриста, госпошлина)	Год	1	32 000,00 Р	32 000,00 Р	1,48%	
2.1.4.4.3.	Информирование членов СНТ по почте о проведении собрания	членов товарищества	93	100,00 Р	9 300,00 Р	0,43%	Рассылка уведомлений всем членам СНТ. При наличии адреса e-mail в реестре, отправка уведомлений только в электронном виде.
2.1.4.5.	Расходы связанные с проведением субботника (мешки, перчатки, краска, кисточки)	Год	0	1 500,00 Р	0,00 Р	0,00%	
2.1.4.6.	Расходы на услуги по ведению бухгалтерского учета, оказываемые сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями (НК ст. 264 пп. 1.36)	месяц	12	3 900,00 Р	46 800,00 Р	2,16%	По договору оферты - Моя бухгалтерия (Сбербанк).
2.1.4.7.	Обслуживание р/с по программе Сбербанк Бизнес Онлайн.	месяцев	12	2 100,00 Р	25 200,00 Р	1,16%	
2.1.4.8.	ПО договору РКО (комиссия за проведение операций)	месяцев	12	500,00 Р	6 000,00 Р	0,28%	средняя сумма затрат за прошедший год
2.1.4.9.	Канцеляйские товары, товары для работы оргтехники. (НК ст. 264 пп. 1.24)						
2.1.4.9.1.	Бумага писчая А4 (Svetosory) 500 листов	упаковка	5	500,00 Р	2 500,00 Р	0,12%	
2.1.4.9.2.	Ручки шариковые син.	штук	10	30,00 Р	300,00 Р	0,01%	
2.1.4.9.3.	Бланки ведомостей, кассовый журнал 2 шт, журнал учёта 2шт.	штук	0	125,00 Р	0,00 Р	0,00%	
2.1.4.9.4.	Файлы полиэтиленовые 100 шт	упаковка	2	120,00 Р	240,00 Р	0,01%	
2.1.4.9.5.	Картридж для принтера	штук	1	3 000,00 Р	3 000,00 Р	0,14%	
2.1.4.9.6.	Папка архивная	штук	5	280,00 Р	1 400,00 Р	0,06%	
							Итого 7440 рублей
2.1.4.10.	Расходы на приобретение расходных материалов для системы водоснабжения, электроснабжения.						
2.1.4.10.2	Седелка ПВХ 90 мм с отводом 1" ВР (4 болта), PN16, PIMTAS, Турция 529 00 90032 2	штук	0	1 104,00 Р	0,00 Р	0,00%	
2.1.4.11.	Расходы на почтовые, телефонные и другие подобные услуги, расходы на оплату услуг связи, электронной почты, информационных систем: Интернет и иные аналогичные системы (НК ст. 264 пп. 1.25)						
2.1.4.11.1	Почтовые расходы связанные с отправкой отчётностей	адресатов	5	250,00 Р	1 250,00 Р	0,06%	Кадастр отходов МО, 2-ТП, 4-ЛС, отчёт по выполнению условий лицензии, подтверждение ОКВЭД. Отправка отчётов производится 1 раз в год
2.1.4.11.2	Электронно цифровая подпись ЭЦП, Права использования "Web-система СБИС" модуль	Год	1	850,00 Р	850,00 Р	0,04%	Абонентское обслуживание
2.1.4.11.3	Услуги мобильной связи ПАО Мегафон Договор № 243984734 от 31.08.2022	Месяц	12	517,50 Р	6 210,00 Р	0,29%	Тариф "интернет"
2.1.4.11.4	Услуги мобильной связи ПАО МТС Договор №177732606477 от 18.01.2019	Месяц	12	90,00 Р	1 080,00 Р	0,05%	Тариф "Для умных устройств"
2.1.4.11.5	Облачный сервис видеонаблюдения через Интернет Ivideon	Год	1	5 400,00 Р	5 400,00 Р	0,25%	По тарифу обслуживания за одну камеру подключеную к сервису.
	Система контроля удалённого доступа GuardSaas (абонентская плата)						
2.1.4.11.6	Контроллер	Месяц	12	30,00 Р	360,00 Р	0,02%	В расчёт включен один контроллер
2.1.4.11.7	Карта (код доступа)	месяц	12	350,00 Р	4 200,00 Р	0,19%	В расчёт включено 500 карт или кодов доступа
Итоговая сумма сметы					2 168 381,34 Р		

