

АКТ

от 12 июня 2026 г.

Ревизионная комиссия в составе: председатель Харламова Е.А. и члены комиссии Смирнова О.Т., Козлова И.Д., Маркина М.Н. провела оценку финансово-хозяйственной деятельности садоводческого некоммерческого товарищества «Дубок-2» за период с 01.06.2025 по 31.05.2026 включительно.

В связи с переходом с 01.07.2022 года на безналичные расчеты членам ревизионной комиссии для проверки была представлена выписка по расчетному счету в Сбербанке РФ №40703810838290067791 за 2025.06.01-2026.05.31.

Остаток денежных средств на конец предшествующего отчетного периода 31.05.2025 составлял **на расчетном счете в Сбербанке – 1 298 984,79 рублей.**

По рекомендации ревизионной комиссии часть остатка денежных средств была размещена на депозите в Сбербанке по договорам 9038499534.ПУ00 от 15.09.2025 (500 000 рублей), по договору 9038791112.ПУ00 от 17.10.2025 (600 000 рублей), 9038035537.ПУ00 от 17.11.2025 (600 000 рублей), 9038328765.ПУ00 от 24.12.2025 (600 000 рублей), 9038660212.ПУ00 от 03.02.2026 (600 000 рублей). Доход от размещения депозита составил 29 577,73 рублей:

За проверяемый период с 01.06.2025 по 31.05.2026 **поступило денежных средств** на расчетный счет в Сбербанке РФ **2 171 365,32 рублей, в том числе**

- членские и целевые взносы 2 104 066,59 рублей;
- оплата задолженности за электроэнергию (Михеев Н.И.) - 497 рублей;
- выплаты процентов по депозиту - 29 577,73 рублей
- возврат аванса по заказу 57205912770 ООО «ЯНДЕКС-МАРКЕТ» - 37 224 рублей.

За проверяемый период было **израсходовано денежных средств с расчетного счета Сбербанка в размере – 2 777 976,63 рублей, в том числе:**

1. заработная плата (Матюхин Д.В.)	504 879,79
2. единый налоговый платеж	268 594,40
3. взносы на обязательное социальное страхование и страхование от несчастных случаев	1 140,73
4. водный налог, плата за пользование недрами	16 310,00
5. земельный налог	34 753,00
6. комиссии банка по договору расчетно-кассового обслуживания (РКО), за ведение счета, перечисление денежных средств и прием наличных	70 011,00
7. лицензионное вознаграждение за использование сервиса ООО "Кнопка"	61 980,00
8. аренда автомобиля (Матюхин Д.В.)	10 440,00
9. мобильная связь, интернет, лицензии на программы ЭВМ	15 016,20
10. обращение с ТКО (ООО «Хартия» региональный оператор)	201 213,44
11. энергоснабжение имущества общего пользования (АО "Мосэнергосбыт")	120 675,07
12. услуги по расчистке дорог от снега (Иванов Владимир Иванович)	108 000,00
13. услуги по скашиванию травы на отдельных участках территории СНТ "Дубок-2" (Иванов Владимир Иванович)	70 000,00
14. абонентское обслуживание сайта СНТ Дубок-2 (ГРАЧЕВ МИХАИЛ АНДРЕЕВИЧ)	16 800,00
15. видеонаблюдение (АО "МОБИЛЬНЫЕ ВИДЕОРЕШЕНИЯ")	5 400,00
16. отсыпка дороги на первой улице (Иванов Владимир Иванович)	87 000,00
17. УСН	888,00
18. обустройство гостевой парковки (Иванов Владимир Иванович)	80 000,00
19. отсыпка/ремонт третьей улицы (Иванов Владимир Иванович)	21 000,00
20. отсыпка/ремонт четвертой улицы (Иванов Владимир Иванович)	15 000,00
21. асфальтовая крошка для отсыпки дорог и перемещение грунта (Иванов Владимир Иванович)	219 000,00

22.кронирование аварийного дерева на 5-ой улице	10 000,00
23.ремонт дорог в СНТ "Дубок-2" (от бетонки до пятой улицы- Янчикова Оксана Викторовна)	280 000,00
24.монтаж уличного освещения ООО "СОЮЗ СПЕЦ СЕРВИС"	13 200,00
25.транспортные услуги ИП БЕЛЫШКОВ ДАНИИЛ СЕРГЕЕВИЧ, Янчикова Оксана Викторовна) – отсыпка дорог	122 000,00
26.ЯНДЕКС МАРКЕТ (канцтовары, лампы освещения)	106 446,00
27.ООО "ГСС" (кадастровый учет)	98 800,00
28.ООО "Пластик_Север"	6 929,00
29.ООО "КАЙМАН РУС" (снегоочиститель)	199 000,00
30.госпошлина за государственный кадастровый учет	2 000,00
31.авансовые платежи (МТС 1 500 рублей, Мосэнергосбыт 10 000 рублей)	11 500,00
	2 777 976,63

Остаток денежных средств на конец отчетного периода 31.05.2026 составил **на расчетном счете в Сбербанке – 692 373,48 рублей** (1 298 984,79 рублей + 2 171 365,32 рублей - 2 777 976,63 рублей)

Рекомендации ревизионной комиссии:

1. При осуществлении расчётов с контрагентами предусматривать в назначении платежа, не только реквизиты договора/счета, но и цель использования денежных средств в соответствии с предметом договоров и/или сметы, утвержденной общим собранием СНТ «Дубок-2».
2. Работы (услуги), не предусмотренные сметой, утвержденной общим собранием, должны быть обоснованы либо требованиями действующего законодательства, либо предписаниями надзорных органов, либо утверждены решением Правления.
3. Проверить размер налоговых платежей с фонда оплаты труда Матюхина Д.В.
4. Учесть остаток денежных средств на расчетном счете в Сбербанке в размере 692 373,48 рублей при определении размера членских взносов на последующие периоды.
5. Продолжить практику размещения свободных денежных средств на депозитах с целью получения дополнительного дохода для деятельности СНТ «Дубок-2».
6. Документы для проведения проверки ревизионной комиссии предоставлять не позднее 7 календарных дней до даты проведения собрания в следующем составе:
 - выписку по расчетному счету, за проверяемый период;
 - оригиналы договоров, актов, счет-фактур иных подтверждающих расходы документов;
 - решения Правления за проверяемый период;
 - реестр собственников земельных участков с указанием: ФИО, номера земельного участка, произведенных текущих платежей за проверяемый период, отдельно размер погашенной задолженности за предшествующие периоды, наличие непогашенной задолженности за предшествующие периоды.

Харламова Е.А. _____

Смирнова О.Т. _____

Козлова И.Д. _____

Маркина М.Н. _____